



# DE BOUWGAZET

## VAN

# CHIRO APPELTERRE-EICHEM



mei 2011

## UITNODIGING

Op zaterdag 24 september 2011 vanaf 19u in 't Chiropaksken. Aan alle medewerkers van het eerste en laatste uur, leden en ouders van de Chiro. We nodigen jullie uit voor een hapje en een drankje

## WAT VIEREN WE ?

- de vzw bestaat nu 10 jaar
- de 9e editie van de Barbekoe was weer een groot succes



- Volgend jaar 10<sup>de</sup> BARBEKOE op 19 en 30 mei het jeugdlokaal mag gezien worden
- dat was slechts mogelijk dank zij de inzet van heel veel vrijwilligers, vroeger en nu
- we willen nog vele jaren doorgaan met de huidige en met nieuwe mensen
- met gratis optreden

## Een beetje geschiedenis

De VZW 't Chiropaksken werd opgericht in 2001 door een aantal ouders van Chiroleden , door een aantal sympathisanten, leiding en oud-leiding van de Chiro. De doelstelling was een geschikt lokaal te vinden, te verbouwen, eventueel te bouwen voor de plaatselijke jeugd. Op dat moment was er immers een acuut lokalenprobleem. De Chiro kon enkel beschikken over de (afgekeurde) verdieping boven het Pax-café. Na een jaar voorbereiding, besprekingen onderling en met de beheerraad van de Pax bereikten we een akkoord over een bouwplek achter de Pax, die we in erfpacht kregen voor 99 jaar. De VZW moest echter verder instaan voor de financiering, de bouw en het beheer van het nieuw te bouwen jeugdlokaal. Al vlug bleek dat deze onderneming ook een hele tijd in beslag zou nemen (financies en subsidies zoeken, plan maken, bouwaanvraag, aannemers en medewerkers mobiliseren, terrein bouwrijp maken,.....). De VZW besliste dan ook om ondertussen de bovenverdieping van het pax-café en de zijtoegang volledig te renoveren als voorlopige oplossing. De beheerraad van de Pax financierde de nodige materialen, de VZW voerde de werken zelf uit. Ondertussen werd het terrein (oude speeltuin en een wildernis na 30 jaar leegstand) opgeruimd en werd gewerkt aan de voorbereiding van het nieuw te bouwen lokaal. Hiervoor werden met de gemeentelijke school (werfkeet, deel van het terrein, bergruimte) ,met de gemeente (jeugdsubsidieplan), met de VDAB (ruwbouw), met de notaris (verwerven bouwterrein), Centrum voor Jeugdtoerisme (voorfinanciering-verhuur achteraf)...contacten gelegd. Eigen financieringsinitiatieven werden opgestart (fuij, barbekoe, giftensysteem,...). Een Bouwkrant werd vele jaren uitgegeven om iedereen uit het dorp op de hoogte te houden van de vorderingen en ook om hen te danken

voor de steun die we massaal kregen. Intussen was de VZW versterkt met een grote groep medewerkers die gedurende 3 jaar vele zaterdagen en avonden zelf de handen uit de mouwen staken om de jeugdlokalen te bouwen en in te richten.

Chiroleiding, er is een Algemene Vergadering die minstens jaarlijks de beheerders controleert, de geplande werken beslist, de begroting en de afrekening goedkeurt. De VZW steunt ook de Chiro, naast de terbeschikkingstelling van de lokalen, rechtstreeks door bepaalde initiatieven of materialen te subsidiëren en door kadervormingsinitiatieven voor de leiding te betalen.



Na de opening van de lokalen werd de taak van de VZW beperkt tot de verdere uitbouw (veranderingen, verbeteringen), het beheer (onderhoud, herstellingen, vaste kosten, voldoende reserves aanleggen,...) en het verhuur (in samenspraak met de Chiro in vakantieperiodes en bepaalde weekends). Dit is tot op heden zo.

De VZW heeft statuten opgemaakt en neergelegd, er is een beheerraad die om de 3 jaar gekozen wordt en die bestaat uit 6 leden waarvan 2 uit de Chiroleiding of oud-